

ПРОМЕЖУТОЧНАЯ БУХГАЛТЕРСКАЯ  
(ФИНАНСОВАЯ) ОТЧЕТНОСТЬ  
ЮГ-ИНВЕСТБАНК (ПАО)  
ПО ИТОГАМ 9 месяцев 2023 г.  
ПО СОСТОЯНИЮ НА 01.10.2023 г.

Банковская отчетность

Код территории по ОКATO	Код кредитной организации (Филиала)	
	по ОКПО	регистрационный номер (порядковый номер)
03701000	32350782	2772

**БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС**  
(публикуемая форма)  
за 9 месяцев 2023 года

Полное или сокращенное фирменное наименование кредитной организации \_\_\_\_\_

ЮГ-Инвестбанк (ПАО)

Адрес (место нахождения) кредитной организации \_\_\_\_\_

350000, г. Краснодар, ул. Красная, 113

Код формы по ОКУД 0409806  
Квартальная (Годовая)

Номер строки	Наименование статьи	Номер пояснения	Данные за отчетный период, тыс. руб.	Данные за предыдущий отчетный год, тыс. руб.
1	2	3	4	5
<b>I. АКТИВЫ</b>				
1	Денежные средства	X	680500	391880
2	Средства кредитной организации в Центральном банке Российской Федерации	X	504344	425841
2.1	Обязательные резервы	X	24258	15117
3	Средства в кредитных организациях	X	109265	122019
4	Финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	X	1253597	884176
4a	Производные финансовые инструменты для целей хеджирования	X	X	X
5	Чистая ссудная задолженность, оцениваемая по амортизированной стоимости	X	10777358	10126649
6	Чистые вложения в финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	X	0	0
7	Чистые вложения в ценные бумаги и иные финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости (кроме ссудной задолженности)	X	0	0
8	Инвестиции в дочерние и зависимые организации	X	X	X
9	Требование по текущему налогу на прибыль	X	0	9412
10	Отложенный налоговый актив	X	0	0
11	Основные средства, активы в форме права пользования и нематериальные активы	X	517302	563472
12	Долгосрочные активы, предназначенные для продажи	X	32390	423612
13	Прочие активы	X	X	X
14	<b>Всего активов</b>	X	13961180	12973253
<b>II. ПАССИВЫ</b>				
15	Кредиты, депозиты и прочие средства Центрального банка Российской Федерации	X	0	10029
16	Средства клиентов, оцениваемые по амортизированной стоимости	X	11451762	10469882
16.1	средства кредитных организаций	X	54833	51044
16.2	средства клиентов, не являющихся кредитными организациями	X	11396929	10418938
16.2.1	вклады (средства) физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей	X	9428928	8855028
17	Финансовые обязательства, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	X	0	0
17.1	вклады (средства) физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей	X	0	0
17a	Производные финансовые инструменты для целей хеджирования	X	X	X
18	Выпущенные долговые ценные бумаги	X	0	0
18.1	оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	X	0	0
18.2	оцениваемые по амортизированной стоимости	X	0	0
19	Обязательства по текущему налогу на прибыль	X	0	1017
20	Отложенные налоговые обязательства	X	67972	71623
21	Прочие обязательства	X	X	X
22	Резервы на возможные потери по условным обязательствам кредитного характера, прочим возможным потерям и операциям с резидентами офшорных зон	X	X	X
23	<b>Всего обязательств</b>	X	11608790	10809921
<b>III. ИСТОЧНИКИ СОБСТВЕННЫХ СРЕДСТВ</b>				
24	Средства акционеров (участников)	X	100010	100010
25	Собственные акции (доли), выкупленные у акционеров (участников)	X	X	X
26	Эмиссионный доход	X	0	0
27	Резервный фонд	X	25003	25003
28	Переоценка по справедливой стоимости финансовых активов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход, уменьшенная на отложенное налоговое обязательство (увеличенная на отложенный налоговый актив)	X	0	0
29	Переоценка основных средств, активов в форме права пользования и нематериальных активов, уменьшенная на отложенное налоговое обязательство	X	256128	279511
30	Переоценка обязательств (требований) по выплате долгосрочных вознаграждений	X	0	0
31	Переоценка инструментов хеджирования	X	X	X
32	Денежные средства безвозмездного финансирования (вклады в имущество)	X	0	0
33	Изменение справедливой стоимости финансового обязательства, обусловленное изменением кредитного риска	X	0	0
34	Оценочные резервы под ожидаемые кредитные убытки	X	0	0
35	Неиспользованная прибыль (убыток)	X	1971249	1758808
36	<b>Всего источников собственных средств</b>	X	2352390	2163332
<b>IV. ВНЕБАЛАНСОВЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
37	Безотзывные обязательства кредитной организации	X	654438	344788
38	Выданные кредитной организацией гарантии и поручительства	X	78725	18235
39	Условные обязательства некредитного характера	X	0	0

Председатель Правления \_\_\_\_\_

С.В. Облогин

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_

Е.А. Самарская

Исполнитель: экономист отдела отчетности управления бухгалтерского учета и отчетности  
Телефон: 8861-255-97-47  
"01" ноября 2023 г.

Н.А. Климова



Банковская отчетность

Код территории ОКАТО	Код кредитной организации (филиала) по ОКПО	Регистрационный номер (порядковый номер)
03701000	32350782	2772

**ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ  
(публикуемая форма)  
за 9 месяцев 2023 года**

Полное или сокращенное фирменное наименование кредитной организации \_\_\_\_\_

ЮГ-Инвестбанк (ПАО)

Адрес (место нахождения) кредитной организации \_\_\_\_\_

350000, г. Краснодар, ул. Красная, 113

Код формы по ОКУД 0409807  
Квартальная (Годовая)

## Раздел 1. Прибыли и убытки

Номер строки	Наименование статьи	Номер пояснения	Данные за отчетный период, тыс. руб.	Данные за соответствующий период прошлого года, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1	Процентные доходы, всего, в том числе:	X	1046042	X
1.1	от размещения средств в кредитных организациях	X	240338	X
1.2	от ссуд, предоставленных клиентам, не являющимся кредитными организациями	X	740282	X
1.3	от вложений в ценные бумаги	X	65422	X
2	Процентные расходы, всего, в том числе:	X	496751	X
2.1	по привлеченным средствам кредитных организаций	X	2467	X
2.2	по привлеченным средствам клиентов, не являющимся кредитными организациями	X	494284	X
2.3	по выпущенным ценным бумагам	X	0	X
3	Чистые процентные доходы (отрицательная процентная маржа)	X	549291	X
4	Изменение резерва на возможные потери и оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по ссудам, ссудной и приравненной к ней задолженности, средствам, размещенным на корреспондентских счетах, а также начисленным процентным доходам, всего, в том числе:	X	-16333	X
4.1	изменение резерва на возможные потери и оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по начисленным процентным доходам	X	-11544	X
5	Чистые процентные доходы (отрицательная процентная маржа) после создания резерва на возможные потери	X	532958	X
6	Чистые доходы от операций с финансовыми активами, оцениваемыми по справедливой стоимости через прибыль или убыток	X	2830	X
7	Чистые доходы от операций с финансовыми обязательствами, оцениваемыми по справедливой стоимости через прибыль или убыток	X	0	X
8	Чистые доходы от операций с ценными бумагами, оцениваемыми по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	X	0	X
9	Чистые доходы от операций с ценными бумагами, оцениваемыми по амортизированной стоимости	X	0	X
10	Чистые доходы от операций с иностранной валютой	X	X	X
11	Чистые доходы от переоценки иностранной валюты	X	X	X
12	Чистые доходы от операций с драгоценными металлами	X	X	X
13	Доходы от участия в капитале других юридических лиц	X	11300	X
14	Комиссионные доходы	X	184035	X
15	Комиссионные расходы	X	7627	X
16	Изменение резерва на возможные потери и оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по ценным бумагам, оцениваемым по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	X	0	X
17	Изменение резерва на возможные потери и оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по ценным бумагам, оцениваемым по амортизированной стоимости	X	0	X
18	Изменение резерва по прочим потерям	X	-2313	X
19	Прочие операционные доходы	X	47676	X
20	Чистые доходы (расходы)	X	818594	X
21	Операционные расходы	X	505947	X
22	Прибыль (убыток) до налогообложения	X	312647	X
23	Возмещение (расход) по налогу на прибыль	X	43581	X
24	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности	X	270244	X
25	Прибыль (убыток) от прекращенной деятельности	X	-1178	X
26	Прибыль (убыток) за отчетный период	X	269066	X

## Раздел 2. Прочий совокупный доход

Номер строки	Наименование статьи	Номер пояснения	Данные за отчетный период, тыс.руб.	Данные за соответствующий период прошлого года, тыс.руб.
1	2	3	4	5
1	Прибыль (убыток) за отчетный период	X	269066	X
2	Прочий совокупный доход (убыток)	X	X	X
3	Статьи, которые не переклассифицируются в прибыль или убыток, всего, в том числе:	X	-29229	X
3.1	изменение фонда переоценки основных средств и нематериальных активов	X	-29229	X
3.2	изменение фонда переоценки обязательств (требований) по пенсионному обеспечению работников по программам с установленными выплатами	X	0	X
4	Налог на прибыль, относящийся к статьям, которые не могут быть переклассифицированы в прибыль или убыток	X	-5846	X
5	Прочий совокупный доход (убыток), который не может быть переклассифицирован в прибыль или убыток, за вычетом налога на прибыль	X	-23383	X
6	Статьи, которые могут быть переклассифицированы в прибыль или убыток, всего, в том числе:	X	0	X
6.1	изменение фонда переоценки финансовых активов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	X	X	X
6.2	изменение фонда переоценки финансовых обязательств, оцениваемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток	X	X	X
6.3	изменение фонда хеджирования денежных потоков	X	X	X
7	Налог на прибыль, относящийся к статьям, которые могут быть переклассифицированы в прибыль или убыток	X	0	X
8	Прочий совокупный доход (убыток), который может быть переклассифицирован в прибыль или убыток, за вычетом налога на прибыль	X	0	X
9	Прочий совокупный доход (убыток) за вычетом налога на прибыль	X	-23383	X
10	Финансовый результат за отчетный период	X	245683	X

Председатель Правления

С.В. Облогин

Главный бухгалтер

Е.А. Самарская

Исполнитель экономист отдела отчетности управления бухгалтерского учета и отчетности  
Телефон 8861-255-97-47  
"01" ноября 2023 г.

Н.А. Климова



Банковская отчетность	
Код территории по ОКATO	Код кредитной организации (филиала)
03701000	регистрационный номер (порядковый номер)
32350782	2772

### ОТЧЕТ ОБ УРОВНЕ ДОСТАТОЧНОСТИ КАПИТАЛА ДЛЯ ПОКРЫТИЯ РИСКОВ (публикуемая форма) на "1" октября 2023 г.

Полное или сокращенное фирменное наименование кредитной организации (головной кредитной организации банковской группы)

ЮГ-Инвестбанк (ПАО)

Адрес (место нахождения) кредитной организации (головной кредитной организации банковской группы)

350000, г. Краснодар, ул. Красная, 113

Код формы по ОКД 0408068  
Квартальная (годовая)

Номер строки	Наименование инструмента (показателя)	Номер пояснения	Стоимость инструмента (величина показателя) на отчетную дату, тыс. руб.		Ссылка на статьи бухгалтерского баланса (публикуемая форма), являющиеся элементами капитала
			4	5	
1	Источники базового капитала	3		6	
1	Уставный капитал и эмиссионный доход, всего, в том числе, сформированный:		100010	100010	X
1.1	обыкновенными акциями (долями)		100010	100010	X
1.2	привилегированными акциями				X
2	Невыделенная прибыль (убыток):		1621039	1677640	X
2.1	прошлых лет		1621039	1293325	X
2.2	отчетного года			384315	X
3	Резервный фонд		25003	25003	X
4	Доли уставного капитала, подлежащие погашению исключению из расчета собственных средств (капитала)		не применимо	не применимо	X
5	Инструменты базового капитала дочерних организаций, принадлежащие третьим сторонам		X	X	X
6	Источники базового капитала, итого (строка 1 + строка 2 + строка 3 + строка 4 + строка 5)		1746052	1802653	X
Показатели, уменьшающие источники базового капитала					
7	Корректировка стоимости финансового инструмента				X
8	Деловая репутация (удовил) за вычетом отложенных налоговых обязательств				X
9	Нематериальные активы (кроме деловой репутации) и сумм прав по обслуживанию ипотечных кредитов) за вычетом отложенных налоговых обязательств		45943	50785	X
10	Отложенные налоговые активы, зависящие от будущей прибыли				X
11	Резервы хеджирования денежных потоков				X
12	Недосозданные резервы на возможные потери				X
13	Доход от сделок слияния/поглощения				X
14	Доходы и расходы, связанные с изменением кредитного риска по обязательствам, оцениваемым по справедливой стоимости				X
15	Активы пенсионного плана с установленными выплатами				X
16	Вложения в собственные акции (доли)				X
17	Встречные вложения кредитной организации и финансовой организации в инструменты базового капитала				X
18	Несущественные вложения в инструменты базового капитала финансовых организаций				X
19	Существенные вложения в инструменты базового капитала финансовых организаций				X
20	Права по обслуживанию ипотечных кредитов				X
21	Отложенные налоговые активы, не зависящие от будущей прибыли				X

22	Совокупная сумма существенных вложений и отложенных налоговых активов в части, превышающей 15 процентов от величины базового капитала, всего, в том числе:	X	X	X	X	X
23	существенные вложения в инструменты базового капитала финансовых организаций	X	X	X	X	X
24	права по обслуживанию ипотечных кредитов	X	X	X	X	X
25	отложенные налоговые активы, не зависящие от будущей прибыли	X	X	X	X	X
26	Иные показатели, уменьшающие источник базового капитала, установленные Банком России	X	X	X	X	X
27	Средствительная величина добавочного капитала	X	X	X	X	X
28	Показатели, уменьшающие источник базового капитала, итог (сумма строк 7 - 22, 26 и 27)	X	45943	X	50785	X
29	Базовый капитал, итог (строка 6 - строка 28)	X	1700709	X	1751868	X
Источники добавочного капитала						
30	Инструменты добавочного капитала и эмиссионный доход, всего, в том числе:	X	X	X	X	X
31	классифицируемые как капитал	X	X	X	X	X
32	классифицируемые как обязательства	X	X	X	X	X
33	Инструменты добавочного капитала, подлежащие поэтапному исключению из расчета собственных средств (капитала)	X	X	X	X	X
34	Инструменты добавочного капитала дочерних организаций, принадлежащие третьим сторонам, всего, в том числе:	X	X	X	X	X
35	инструменты добавочного капитала дочерних организаций, подлежащие поэтапному исключению из расчета собственных средств (капитала)	X	X	X	X	X
36	Показатели, уменьшающие источник добавочного капитала	X	X	X	X	X
37	Вложения в собственные инструменты добавочного капитала	X	X	X	X	X
38	Встречные вложения кредитной организации и финансовой организации в инструменты добавочного капитала	X	X	X	X	X
39	Несущественные вложения в инструменты добавочного капитала финансовых организаций	X	X	X	X	X
40	Существенные вложения в инструменты добавочного капитала финансовых организаций	X	X	X	X	X
41	Иные показатели, уменьшающие источник добавочного капитала, установленные Банком России	X	X	X	X	X
42	Отрацительная величина дополнительного капитала	X	X	X	X	X
43	Показатели, уменьшающие источник добавочного капитала, итог (сумма строк 37-42)	X	X	X	X	X
44	Добавочный капитал, итог (строка 36 - строка 43)	X	X	X	X	X
45	Основной капитал, итог (строка 29 + строка 44)	X	1700709	X	1751868	X
Источники дополнительного капитала						
46	Инструменты дополнительного капитала и эмиссионный доход	X	496996	X	279511	X
47	Инструменты дополнительного капитала, подлежащие поэтапному исключению из расчета собственных средств (капитала)	X	X	X	X	X
48	Инструменты дополнительного капитала дочерних организаций, принадлежащие третьим сторонам, всего, в том числе:	X	X	X	X	X
49	инструменты дополнительного капитала дочерних организаций, подлежащие поэтапному исключению из расчета собственных средств (капитала)	X	X	X	X	X
50	Резервы на возможные потери	X	X	X	X	X
51	Источники дополнительного капитала, итог (строка 46 + строка 47 + строка 48 + строка 50)	X	496996	X	279511	X
52	Показатели, уменьшающие источник дополнительного капитала	X	X	X	X	X
53	Вложения в собственные инструменты дополнительного капитала	X	X	X	X	X
54	Встречные вложения кредитной организации и финансовой организации в инструменты дополнительного капитала	X	X	X	X	X
54a	Несущественные вложения в инструменты дополнительного капитала и иные инструменты, обеспечивающие общую способность к поглощению убытков финансовых организаций	X	X	X	X	X
54a	вложения в иные инструменты, обеспечивающие общую способность к поглощению убытков финансовых организаций	X	X	X	X	X
55	Существенные вложения в инструменты дополнительного капитала и иные инструменты, обеспечивающие общую способность к поглощению убытков финансовых организаций	X	X	X	X	X
56	Иные показатели, уменьшающие источник дополнительного капитала, установленные Банком России, всего, в том числе:	X	X	X	X	X
56.1	просроченная дебиторская задолженность длительностью свыше 30 календарных дней	X	X	X	X	X
56.2	превышение совокупной суммы кредитов, банковских гарантий и поручительств, предоставленных своим акционерам (участникам) и инсайдерам, над ее максимальным размером	X	X	X	X	X
56.3	вложения в создание и приобретение основных средств и материальных запасов	X	X	X	X	X



Раздел 1.1. Информация об уровне достаточности капитала

Номер строки	Наименование инструмента (показателя)	Номер пояснения	Стоимость инструмента (величина показателя) на отчетную дату, тыс. руб.	Стоимость инструмента (величина показателя) на начало отчетного года, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1	Уставный капитал и эмиссионный доход, всего, в том числе сформированный:			
1.1	обыкновенными акциями (долями)	X		
1.2	привилегированными акциями	X		
2	Переданная прибыль (убыток):			
2.1	прошлых лет	X		
2.2	отчетного года	X		
3	Резервный фонд	X		
4	Источники базового капитала, всего (строка 1 +/- строка 2 +/- строка 3)	X		
5	Показатели, уменьшающие источники базового капитала, всего, в том числе:			
5.1	недооцененные резервы на возможные потери	X		
5.2	вложения в собственные акции (доли)	X		
5.3	отрицательная величина добавочного капитала	X		
6	Базовый капитал (строка 4 - строка 5)	X		
7	Источники добавочного капитала	X		
8	Показатели, уменьшающие источники добавочного капитала, всего, в том числе:			
8.1	вложения в собственные инструменты добавочного капитала	X	X	X
8.2	отрицательная величина дополнительного капитала	X	X	X
9	Добавочный капитал, всего (строка 7 - строка 8)	X		
10	Основной капитал, всего (строка 6 + строка 9)	X		
11	Источники дополнительного капитала, всего, в том числе:			
11.1	Резервы на возможные потери	X		
12	Показатели, уменьшающие источники дополнительного капитала, всего, в том числе:			
12.1	вложения в собственные инструменты дополнительного капитала	X		
12.2	превышение дебиторской задолженности длительностью свыше 90 календарных дней	X		
12.3	превышение совокупной суммы кредитов, банковских гарантий и поручительств, предоставленных своими акционерам (участникам) и инсайдерам, над ее максимальным размером	X		
12.4	вложения в сооружение и приобретение основных средств и материальных запасов	X		
12.5	разница между действительной стоимостью доли, причитающейся вышедшим из общества участникам, и стоимостью, по которой доля была реализована другому участнику	X		
13	Дополнительный капитал, всего (строка 11 - строка 12)	X		
14	Собственные средства (капитал), всего (строка 10 + строка 13)	X		
15	Активы, взысканные по Уровню риска	X	X	X
15.1	необходимые для определения достаточности основного капитала	X		
15.2	необходимые для определения достаточности собственных средств (капитала)	X		

Председатель Правления

Главный бухгалтер

С.В. Облогин

Е.А. Самаркина



Е.Л. Тарасова

Исполнитель начальник отдела отчетности управления бухгалтерского учета и отчетности  
Телефон: 8861-255-97-47  
"01" ноября 2023 г.

Код территории по ОКЕАТО	Код кредитной организации (филиала)	
	по ОКПО	регистрационный номер (порядковый номер)
03701000	32350782	2772

**ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ В КАПИТАЛЕ КРЕДИТНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ**  
(публикуемая форма)  
на "1" октября 2023 г.

Полное или сокращенное фирменное наименование кредитной организации ЮГ-Инвестбанк (ПАО)  
Адрес (место нахождения) кредитной организации 350000, г. Краснодар, ул. Красная, 113

Код формы по ОКД 0409810  
(вартальная)  
тыс. руб.

Номер строки	Наименование статьи	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Данные на начало предыдущего отчетного года	X	100010	X			261012		X	25003				1373154	1759179
2	Влияние изменений положений учетной политики	X													
3	Влияние исправления ошибок	X													
4	Данные на начало предыдущего отчетного года (скорректированные)	X	100010	X			261012		X	25003				1373154	1759179
5	Совокупный доход за предыдущий отчетный период:	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
5.1	прибыль (убыток)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
5.2	прочий совокупный доход	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
6	Эмиссия акций:	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
6.1	номинальная стоимость	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
6.2	эмиссионный доход	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
7	Собственные акции (доли), выкупленные у акционеров (участников):	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
7.1	приобретения	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
7.2	выбытия	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
8	Изменение стоимости основных средств и нематериальных активов	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
9	Дивиденды объявленные и иные выплаты в пользу акционеров (участников):	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
9.1	по обыкновенным акциям	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
9.2	по привилегированным акциям	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
10	Прочие взносы акционеров (участников) и распределение в пользу акционеров (участников)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
11	Прочие движения	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
12	Данные за соответствующий отчетный период прошлого года	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
13	Данные на начало отчетного года	X	100010	X	X	X	279511	25003	X	25003	X	X	X	1758808	2163332
14	Влияние изменений положений учетной политики	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
15	Влияние исправления ошибок	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
16	Данные на начало отчетного года (скорректированные)	X	100010	X	X	X	279511	25003	X	25003	X	X	X	1758808	2163332
17	Совокупный доход (за отчетный период):	X	X	X	X	X	-23383		X		X	X	X	269066	245663
17.1	прибыль (убыток)	X	X	X	X	X	-23383		X		X	X	X	269066	245663
17.2	прочий совокупный доход	X	X	X	X	X			X		X	X	X		-23383
18	Эмиссия акций:	X	X	X	X	X			X		X	X	X		
18.1	номинальная стоимость	X	X	X	X	X			X		X	X	X		
18.2	эмиссионный доход	X	X	X	X	X			X		X	X	X		
19	Собственные акции (доли), выкупленные у акционеров (участников)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
19.1	приобретения	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
19.2	выбытия	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
20	Изменение стоимости основных средств и нематериальных активов	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
21	Дивиденды объявленные и иные выплаты в пользу акционеров (участников):	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
21.1	по обыкновенным акциям	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
21.2	по привилегированным акциям	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
22	Прочие взносы акционеров (участников) и распределение в пользу акционеров (участников)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
23	Прочие движения	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
24	Данные за отчетный период	X	100010	X	X	X	256128	25003	X	25003	X	X	X	23383	23383
														1971249	2352390

С.В. Облогин

Е.А. Самарская

Председатель Правления

Главный бухгалтер



Исполнитель: начальник отдела отчетности, управления бухгалтерского учета и отчетности Е.Л. Тарасова  
 Телефон: 8861-255-87-47  
 "01" ноября 2023 г.

Банковская отчетность	Код кредитной организации (филиала)	Код территории по ОКТО
регистрационный номер	по ОКПО	03701000
(порядковый номер)	32350782	2772

**СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ НОРМАТИВАХ, НОРМАТИВЕ ФИНАНСОВОГО РЫЧАГА И НОРМАТИВЕ КРАТКОСРОЧНОЙ ЛИКВИДНОСТИ**  
(публикуемая форма)  
на "1" октября 2023 г.

Полное или сокращенное фирменное наименование кредитной организации (головной кредитной организации банковской группы)

ЮГ-Инвестбанк (ПАО)

Адрес (место нахождения) кредитной организации (головной кредитной организации банковской группы)

350000, г. Краснодар, ул. Красная, 113

Код формы по ОКДЛ 0409813  
Квартальная (Годовая)

Раздел 1. Сведения об основных показателях деятельности кредитной организации (Банковской группы)

Номер строки	Наименование показателя	Номер пояснения	Фактическое значение				на дату, отстоящую на четыре квартала от отчетной
			на отчетную дату	на дату, отстоящую на один квартал от отчетной	на дату, отстоящую на два квартала от отчетной	на дату, отстоящую на три квартала от отчетной	
		3	4	5	6	7	8
1	КАПИТАЛ, тыс.руб.	X	1700109	1698427	1673380	1751866	X
1a	Базовый капитал	X	X	X	X	X	X
2	Базовый капитал при полном применении модели ожидаемых кредитных убытков	X	X	X	X	X	X
2a	Основной капитал	X	X	X	X	X	X
2a	Основной капитал при полном применении модели ожидаемых кредитных убытков	X	X	X	X	X	X
3	Собственные средства (капитал)	X	2197105	2038594	2015145	2031379	X
3a	Собственные средства (капитал) при полном применении модели ожидаемых кредитных убытков	X	X	X	X	X	X
4	АКТИВЫ, ВЗВЕШЕННЫЕ ПО УРОВНЮ РИСКА, тыс. руб.	X	9701757	9510035	9390303	9921987	X
5	НОРМАТИВЫ ДОСТАТОЧНОСТИ КАПИТАЛА, процент	X	18.122	18.482	18.509	18.282	X
5a	НОРМАТИВ ДОСТАТОЧНОСТИ БАЗОВОГО КАПИТАЛА при полном применении модели ожидаемых кредитных убытков	X	X	X	X	X	X
6	НОРМАТИВ ДОСТАТОЧНОСТИ ОСНОВНОГО КАПИТАЛА Н1.2 (Н20.2)	X	18.122	18.482	18.509	18.282	X
6a	НОРМАТИВ ДОСТАТОЧНОСТИ ОСНОВНОГО КАПИТАЛА при полном применении модели ожидаемых кредитных убытков	X	X	X	X	X	X
7	НОРМАТИВ ДОСТАТОЧНОСТИ СОБСТВЕННЫХ СРЕДСТВ (капитала) Н1.0 (Н1УК, Н1.3, Н20.0)	X	22.646	21.436	21.460	20.453	X
7a	НОРМАТИВ ДОСТАТОЧНОСТИ СОБСТВЕННЫХ СРЕДСТВ (капитала) при полном применении модели ожидаемых кредитных убытков	X	X	X	X	X	X
8	НАДБАВКИ К БАЗОВОМУ КАПИТАЛУ (в процентах от суммы активов, взвешенных по уровню риска), процент	X	0	0	0	2.500	X
9	Надбавка поддержания достаточности капитала	X	X	X	X	X	X
10	Антициклическая надбавка	X	X	X	X	X	X
10	Надбавка за системную значимость	X	X	X	X	X	X
11	Надбавки к нормативам достаточности собственных средств (капитала), всего (стр. 8 + стр. 9 + стр. 10)	X	0	0	0	2.500	X
12	Базовый капитал, доступный для направления на поддержание надбавок к нормативам достаточности собственных средств (капитала)	X	15.1	13.9	14.0	12.9	X
13	НОРМАТИВ ФИНАНСОВОГО РЫЧАГА	X	X	X	X	X	X
14	Величина балансовых активов и внебалансовых требований под риском для расчета норматива финансового рычага, тыс. руб.	X	X	X	X	X	X
14a	НОРМАТИВ ФИНАНСОВОГО РЫЧАГА (Н20.4), процент	X	X	X	X	X	X
14a	НОРМАТИВ ФИНАНСОВОГО РЫЧАГА при полном применении модели ожидаемых кредитных убытков, процент	X	X	X	X	X	X
	НОРМАТИВ КРАТКОСРОЧНОЙ ЛИКВИДНОСТИ						

1	2		3		4		5		6		7		8	
	Максимальное значение за период	Длительность	Максимальное значение за период	Длительность	Максимальное значение за период	Длительность	Максимальное значение за период	Длительность	Максимальное значение за период	Длительность	Максимальное значение за период	Длительность	Максимальное значение за период	Длительность
15														
16														
17														
18														
19														
20														
21														
22														
23														
24														
25														
26														
27														
28														
29														
30														
31														
32														
33														
34														
35														
36														
37														

С.В. Обломин

Е.А. Самарская

Е.Л. Тарасова



Председатель Правления

Главный бухгалтер

Исполнитель: начальник отдела учёта и отчётности  
 телефон: 8861-265-87-47  
 01 ноября 2023 г.

## Дополнительная информация к промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности ЮГ-Инвестбанк (ПАО) за 9 месяцев 2023 года

Руководствуясь Решением Совета директоров Банка России от 29 декабря 2022 года "О требованиях к раскрытию кредитными организациями (головными кредитными организациями банковских групп) отчетности и информации в 2023 году", а также информационными письмами Банка России от 30.12.2022г. № ИН-03-23/158, от 03.03.2023 г. № ИН-03-23/19, от 27.03.2023 г. № 36-3-3-1/3013, ЮГ-Инвестбанк (ПАО) раскрывает промежуточную бухгалтерскую (финансовую) отчетность за 9 месяцев 2023 года в ограниченном формате. Основные принципы, лежащие в основе ее подготовки, изложены в разделе 3 пояснительной информации к промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности ЮГ-Инвестбанк (ПАО) за 9 месяцев 2023 года.

### Пояснительная информация к промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности

#### **«3. КРАТКИЙ ОБЗОР ПРИНЦИПОВ, ЛЕЖАЩИХ В ОСНОВЕ ПОДГОТОВКИ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ ОТЧЕТНОСТИ, И ОСНОВНЫХ ПОЛОЖЕНИЙ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ**

Настоящая промежуточная отчетность подготовлена в соответствии с Международным стандартом финансовой отчетности («МСФО (IAS)») 34 «Промежуточная финансовая отчетность».

Промежуточная отчетность не содержит всех сведений и данных, подлежащих раскрытию в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, и должна рассматриваться в совокупности с годовой бухгалтерской (финансовой) отчетностью Банка за 2022 год. Целью промежуточной отчетности является предоставление информации об изменениях относительно последней годовой отчетности, при этом промежуточная отчетность не дублирует информацию, представленную ранее.

Основные принципы применяемой в отчетном периоде учетной политики соответствует той, которая использовалась в предыдущем финансовом году. В связи с вступлением силу с 01.01.2023г. изменений в Налоговый кодекс Российской Федерации 05.08.2000 N 117-ФЗ, внесены изменения в части определения сроков и порядка перечисления платежей в бюджет Российской Федерации.

В учетной политике на 2023 год учтен переход налоговой службы на администрирование Единого налогового счета и изменения сроков исчисления налоговых и порядок направления налоговых уведомлений.

Промежуточная отчетность подготовлена в соответствии со следующими основными принципами учета:

Оценка финансовых активов (первоначальная и последующая) осуществляется с учетом следующего: при первоначальном признании по справедливой стоимости оцениваются следующие финансовые активы:

приобретенные долговые и долевого ценные бумаги;

выданные кредиты и приобретенные права требования по договорам на предоставление (размещение) денежных средств.

После первоначального признания ценные бумаги оцениваются по справедливой стоимости через прибыль или убыток, кредиты и приобретенные права требования – по амортизированной стоимости.

Оценка справедливой стоимости ценных бумаг определяется методом рыночного подхода, при выбытии (реализации) ценных бумаг используется метод оценки ФИФО. Амортизированная стоимость процентных доходов по долговым ценным бумагам определяется линейным методом.

Для оценки справедливой стоимости выданных кредитов сроком погашения более одного года при первоначальном признании используются только наблюдаемые данные: определяется рыночная процентная ставка на дату размещения денежных средств. К выданным кредитам сроком погашения менее одного года метод ЭПС при первоначальном и последующем признании не применяется.

Амортизированная стоимость кредитов определяется линейным методом при соответствии ставки

размещения по договору рыночным условиям. Метод ЭПС к оценке амортизированной стоимости кредитов применяется только в случае существенного изменения условий финансового актива.

Оценка финансовых обязательств (первоначальная и последующая) осуществляется с учетом следующего:

При первоначальном признании по справедливой стоимости оцениваются следующие финансовые обязательства:

привлеченные вклады граждан;

депозиты юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

После первоначального признания указанные обязательства оцениваются по амортизированной стоимости. Амортизированная стоимость обязательств определяется линейным методом при соответствии ставки привлечения обязательства по договору рыночным условиям.

Процентные доходы по операциям кредитования, а также процентные расходы по договорам по привлечению средств во вклады и депозиты юридических лиц и индивидуальных предпринимателей сроком до востребования или сроком погашения (возврата) менее одного года на момент первоначального признания отражаются линейным методом, метод эффективной процентной ставки не применяется. По договорам сроком погашения (возврата) более одного года процентные доходы и расходы начисляются также линейным методом при соответствии ставок размещения (привлечения) по договору условиям рыночности. В противном случае процентные доходы и расходы начисляются с применением метода ЭПС.

Банк создает оценочные резервы под ожидаемые кредитные убытки при возможном обесценении различных категорий финансовых активов. В бухгалтерском учете подлежат отражению корректировки резервов на возможные потери, сформированных в соответствии с требованиями Положений Банка России №№ 590-П и 611-П, до суммы оценочных резервов под ожидаемые кредитные убытки.

Учет основных средств (ОС) в категории «Здания и сооружения» осуществляется по переоцененной стоимости, остальные группы основных средств учитываются по первоначальной стоимости за вычетом накопленной амортизации и накопленных убытков от обесценения.

Учет недвижимости, временно неиспользуемой в основной деятельности (НВНОД), осуществляется по справедливой стоимости. Методом оценки переоцененной стоимости (для ОС) и справедливой стоимости (для НВНОД) определен рыночный подход.

Нематериальные активы (НМА) учитываются по первоначальной стоимости за вычетом накопленной амортизации и накопленных убытков от обесценения.

Договоры аренды, по которым Банк является арендатором, признаются в качестве актива в форме права пользования. Активы в форме права пользования при первоначальном признании оцениваются с применением модели учета по первоначальной стоимости за вычетом накопленной амортизации и накопленных убытков от обесценения. При последующей оценке также применяется модель учета по первоначальной стоимости за вычетом накопленной амортизации и накопленных убытков от обесценения с корректировкой на переоценку обязательства по договору аренды, в случае пересмотра арендных платежей. В дальнейшем актив в форме права пользования амортизируется. На дату начала аренды обязательство по договору аренды оценивается по приведенной стоимости арендных платежей, при этом арендные платежи дисконтируются с использованием процентной ставки. После даты начала аренды балансовая стоимость обязательства увеличивается на величину начисленных по ставке дисконтирования процентов по обязательству по аренде и уменьшается при осуществлении арендных платежей.

Базовый актив классифицируется для целей бухгалтерского учета договоров аренды в качестве актива с низкой стоимостью с учетом стоимостного критерия, установленного требованиями ФСБУ 25/2018 в размере 300 тысяч рублей. При этом такой актив является активом с низкой стоимостью, если справедливая (рыночная) стоимость предмета аренды без учета износа (аналогичного нового объекта) на дату оценки не превышает указанный стоимостной критерий.

Договоры аренды классифицируются в качестве краткосрочной аренды, если срок окончания договора с учетом опциона на продление (фактический или планируемый) составляет менее одного года с даты классификации.

Арендные платежи по краткосрочной аренде либо аренде, в которой базовый актив имеет низкую стоимость, признаются в качестве расхода в течение срока аренды.

Договоры аренды, по которым Банк является арендодателем, классифицируются в качестве финансовой или операционной аренды.

Аренда классифицируется как финансовая аренда, если она подразумевает передачу арендатору практически всех рисков и выгод, связанных с владением объекта аренды. При этом содержание операции имеет приоритет над формой договора. Основным случаем признания аренды в качестве финансовой является договор аренды с последующим выкупом. При этом, если по договору аренды с последующим выкупом срок аренды заканчивается в текущем году, такой договор признается Банком в качестве операционной аренды.

На дату начала аренды базовые активы, находящиеся в финансовой аренде, признаются и отражаются в бухгалтерском учете в качестве дебиторской задолженности в сумме, равной чистой инвестиции в аренду.

Аренда классифицируется как операционная аренда, если она не подразумевает передачу арендатору практически всех рисков и выгод, связанных с владением объекта аренды.

С даты начала операционной аренды признание переданного в аренду базового актива не прекращается. Переданный в аренду базовый актив продолжает учитываться на балансовом счете по учету имущества и одновременно учитывается на внебалансовых счетах по учету имущества, переданного в аренду.

Банк ведет бухгалтерский учет в валюте Российской Федерации и осуществляет учетные записи, на основе которых подготовлена данная промежуточная отчетность, в соответствии с требованиями банковского законодательства Российской Федерации.

Пояснительная информация к промежуточной отчетности содержит пояснения событий и операций, которые являются значительными (существенными) для понимания изменений в финансовом положении и результатах деятельности Банка, произошедших с даты окончания последнего годового отчетного периода, отсутствие или искажение которых может повлиять на экономические решения пользователей данной отчетности.

В целях раскрытия информации к промежуточной отчетности существенными событиями и операциями являются:

- показатели статей бухгалтерского баланса, удельный вес которых в структуре активов составляют 10 и более процентов;

- показатели статей доходов и расходов отчета о финансовых результатах, удельный вес которых составляет 50 и более процентов от полученной прибыли до налогообложения, переведенной в годовое исчисление;

- отклонение за отчетный период общего совокупного дохода в отчете об изменениях в капитале на 10 и более процентов от величины капитала на начало отчетного периода;

- показатель прочего совокупного дохода, удельный вес которого составляет 25 и более процентов от величины общего совокупного дохода в отчете об изменениях в капитале;

- денежные потоки в отчете о движении денежных средств, удельный вес которых составляет 25 и более процентов от величины общего прироста (использования) денежных средств и их эквивалентов в отчетном периоде;

- банковские риски, оценочная величина которых на отчетную дату составляет 50 и более процентов от полученной прибыли до налогообложения, переведенной в годовое исчисление.

В пояснительной информации к промежуточной отчетности существенные показатели бухгалтерского баланса на отчетную дату раскрываются в сравнении с аналогичными показателями на дату окончания последнего отчетного года; в отчете о финансовых результатах, отчете об изменениях в капитале, отчете о движении денежных средств – с аналогичными показателями за соответствующий отчетный период предыдущего отчетного года; информация о банковских рисках и достаточности капитала раскрывается в сравнении с аналогичными данными на дату окончания последнего отчетного года.

#### **Раскрытие информации о влиянии договоров аренды на финансовое положение и финансовые результаты**

По итогам 9 месяцев 2023 г. величина накопленной амортизации в отношении активов в форме права пользования увеличилась на 6 322 тыс.руб. и составила 38 501 тыс.руб. Приведенная стоимость арендных

обязательств составила 43 609 тыс.руб., сумма начисленного по ставке дисконтирования процентного расхода составила 2139 тыс.руб. Начисленные за 9 месяцев 2023 г. амортизация и процентный расход отражены в составе финансового результата текущего года.

Изменения учетной политики в связи с применением порядка определения размера обесценения основных средств, нематериальных активов (НМА), недвижимости временно неиспользуемой в основной деятельности (НВНОД) и активов в форме права пользования (АФПП)

В связи с вступлением силу с 01.01.2022 г. изменений в Положение Банка России от 22.12.2014 № 448-П "О порядке бухгалтерского учета основных средств, нематериальных активов, недвижимости, временно неиспользуемой в основной деятельности, долгосрочных активов, предназначенных для продажи, запасов, средств труда и предметов труда, полученных по договорам отступного, залога, назначение которых не определено, в кредитных организациях", внесены изменения в части определения размера обесценения основных средств, нематериальных активов (НМА), недвижимости временно неиспользуемой в основной деятельности (НВНОД) и активов в форме права пользования (АФПП).

Объекты основных средств подлежат проверке на обесценение на конец каждого отчетного года, а также при наступлении событий, существенно влияющих на оценку их стоимости. При оценке объектов основных средств на возможное обесценение учитываются внешние и внутренние признаки. В том случае, если анализ показал наличие как внешних, так и внутренних признаков возможного обесценения объекта основных средств, определяется возмещаемая стоимость такого объекта путем оценки справедливой стоимости объекта за вычетом затрат на выбытие или ценности использования. При этом возмещаемой стоимостью является наибольшая величина. Балансовая стоимость объекта сравнивается с возмещаемой стоимостью, убыток от обесценения возникает только в случае превышения балансовой стоимости над возмещаемой стоимостью основного средства.

Убытки от обесценения объектов основных средств подлежат признанию на момент их выявления.

Нематериальные активы подлежат проверке на обесценение на конец каждого отчетного года в порядке, аналогичном для основных средств. При этом оценка внутренних признаков обесценения осуществляется начальником УИТ. Убытки от обесценения нематериальных активов подлежат признанию на момент их выявления.

Недвижимость, временно неиспользуемая в основной деятельности, учитываемая по справедливой стоимости, на обесценение не проверяется. Убытки от обесценения НВНОД подлежат признанию на момент их выявления.

Руководствуясь п.12 стандарта МСФО 36 Банком на регулярной основе, но не реже 1 раза в год производится тестирование на обесценение АФПП. Тест на обесценение проводится по итогам ежегодной инвентаризации и отражается в балансе банка по ее окончании. В ходе инвентаризации определяется наличие признаков обесценения АФПП, установленных МСФО 36.

В целях определения размера обесценения актива (РОА) производится расчет предполагаемой приведенной стоимости (ППС) в соответствии с п. 5.8.1.3 Учетной политики в разрезе всех АФПП. При расчете ППС размер ежемесячного платежа определяется путем умножения площади актива на среднее значение арендной платы за один квадратный метр аренды недвижимости, установленное для территории нахождения АФПП в официальных источниках информации органов местной власти (<https://rek.krasnodar.ru/upload/iblock/7c8/01.12.2021-goda.xlsx> и другие) в период проведения расчета ППС. Остальные параметры расчета приведенной стоимости применяются те же, что и при первоначальном признании актива. ППС рассчитывается исходя из срока, оставшегося до окончания договора аренды, на дату расчета ППС.

Полученное значение приведенной стоимости сравнивается с отраженной в балансе приведенной стоимостью. Полученные отрицательные значения разниц приведенных стоимостей приводится 12 месяцам в связи с тем, что полученные убытки от обесценения ожидаются Банком в течение ближайших 12 месяцев и по их истечении их размеры будут пересмотрены.

По состоянию на 01.10.2023 в балансе отражена сумма обесценения АФПП 1 811 тыс.руб.»

Председатель Правления

10 ноября 2023 г.

Облогин С.В.



Главный бухгалтер

Самарская Е.А.