

**ПРОМЕЖУТОЧНАЯ БУХГАЛТЕРСКАЯ
(ФИНАНСОВАЯ) ОТЧЕТНОСТЬ
ЮГ-ИНВЕСТБАНК (ПАО)
ПО ИТОГАМ 9 месяцев 2025 г.
ПО СОСТОЯНИЮ НА 01.10.2025 г.**

Форма

Банковская отчетность

Регистрационный номер кредитной организации
(/ порядковый номер филиала)

03701000 2772

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

(публикуемая форма)

(обобщённая)

за 9 месяцев 2025 года

ЮГ-Инвестбанк (ПАО)

Полное фирменное наименование кредитной

Адрес кредитной организации в пределах места
нахождения кредитной организации

350000, г. Краснодар, ул. Красная, 113

Код формы по ОКУД 0409806
Квартальная (Полугодовая) (Годовая)

Номер строки	Наименование статьи	Номер пояснения	Данные за отчетный период, тыс. руб.		Данные за предыдущий отчетный год, тыс. руб.
			3	4	
I. АКТИВЫ					
1	Денежные средства	X	420261	443517	
2	Средства кредитной организации в Центральном банке Российской Федерации	X	322910	331284	
2.1	обязательные резервы	X	38305	38365	
3	Средства в кредитных организациях	X	58759	139391	
4	Финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	X	1648839	1655864	
4а	Производные финансовые инструменты для целей хеджирования	X	X	X	
5	Чистая будущая задолженность, оцениваемая по амортизированной стоимости	X	12812782	10961363	
6	Чистые вложения в финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	X	0	0	
7	Чистые вложения в ценные бумаги и иные финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости (кроме будущей задолженности)	X	0	0	
8	Инвестиции в дочерние и зависимые организации	X	X	X	
9	Требование по текущему налогу на прибыль	X	0	1068	
10	Отложенный налоговый актив	X	0	0	
11	Основные средства, активы в форме права пользования и нематериальные активы	X	551830	546200	
12	Долгосрочные активы, предназначенные для продажи	X	28102	26371	
13	Прочие активы	X	X	X	
14	Всего активов	X	16090276	14132849	
II. ПАССИВЫ					
15	Кредиты, депозиты и прочие средства Центрального банка Российской Федерации	X	0	0	
16	Средства клиентов, оцениваемые по амортизированной стоимости	X	12887713	11138700	
16.1	средства кредитных организаций	X	58837	63271	
16.2	средства клиентов, не являющихся кредитными организациями	X	12828876	11075429	
16.2.1	вклады (средства) физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей	X	9910961	9200938	
17	Финансовые обязательства, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	X	0	0	
17.1	вклады (средства) физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей	X	0	0	
17.1a	Производные финансовые инструменты для целей хеджирования	X	X	X	
18	Выпущенные долговые ценные бумаги и иные финансовые активы	X	0	0	
18.1	оценявшиеся по справедливой стоимости через прибыль или убыток	X	0	0	
18.2	оценявшиеся по амортизированной стоимости	X	0	0	
19	Привлеченные субординированные кредиты (депозиты, займы) и выпущенные субординированные облигационные займы, классифицированные в качестве обязательств	X	0	0	
20	Обязательства по текущему налогу на прибыль	X	0	3784	
21	Отложенные налоговые обязательства	X	104715	88274	
22	Прочие обязательства	X	X	X	
23	Резервы на возможные потери по условным обязательствам кредитного характера, прочим возможным потерям и операциям с резидентами офшорных зон	X	X	X	
24	Всего обязательств	X	13093296	11348098	
III. ИСТОЧНИКИ СОБСТВЕННЫХ СРЕДСТВ					
25	Средства акционеров (участников)	X	100010	100010	
26	Собственные акции (доли), выкупленные у акционеров (участников)	X	X	X	
27	Эмиссионный доход	X	0	0	
28	Резервный фонд	X	25003	25003	
29	Переоценка финансовых активов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход, уменьшенная на отложенное налоговое обязательство (увеличененная на отложенный налоговый актив)	X	0	0	
30	Переоценка основных средств, активов в форме права пользования и нематериальных активов, уменьшенная на отложенное налоговое обязательство	X	248980	262259	
31	Переоценка обязательств (требований) по выплате долгосрочных вознаграждений	X	0	0	
32	Переоценка инструментов хеджирования	X	X	X	
33	Денежные средства безвозмездного финансирования (вклады в имущество)	X	0	0	
34	Изменение справедливой стоимости финансового обязательства, обусловленное изменением кредитного риска	X	0	0	
35	Привлеченные субординированные кредиты (депозиты, займы) и выпущенные субординированные облигационные займы, классифицированные в качестве долговых инструментов	X	0	0	
36	Оценочные резервы под ожидающие кредитные убытки	X	0	0	
37	Неиспользованная прибыль (убыток)	X	2622987	2397479	
38	Всего источников собственных средств	X	2996980	2784751	
IV. ВНЕБАЛАНСОВЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
39	Безотзывные обязательства кредитной организации	X	278743	492440	
40	Выданные кредитной организацией гарантии и поручительства	X	25000	10	
41	Условные обязательства некредитного характера	X	0	0	

Председатель Правления

(должность)

Главный бухгалтер

(должность)



(подпись)

Облогин Сергей Владимирович

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

Самарская Елена Александровна

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

Исполнитель экономист отдела отчетности управления бухгалтерского учёта и отчёточности
Телефон 8861-255-97-47
"24" октября 2025 г.

Клиникова Надежда Александровна

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

Форма Банковской отчетности	
Код территории по ОКАТО	Регистрационный номер кредитной организации (/ порядковый номер филиала)
03701000	2772

ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ

(публикуемая форма)

(обобщенная)

за 9 месяцев 2025 года

Полное фирменное наименование кредитной организации

ЮГ-Инвестбанк (ПАО)

Адрес кредитной организации в пределах места нахождения кредитной организации

350000, г. Краснодар, ул. Красная, 113

Код формы по ОКУД 0409807
Квартальная (Полугодовая) (Годовая)

Раздел 1. Прибыли и убытки

Номер строки	Наименование статьи	Номер пояснения	Данные за отчетный период, тыс. руб.	Данные за соответствующий период прошлого года, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1	Процентные доходы, всего, в том числе:	X	2065239	1678992
1.1	от размещения средств в кредитных организациях	X	511585	400365
1.2	от судов, предоставленных клиентам, не являющимися кредитными организациями	X	1333263	1148137
1.3	от алокаций в ценные бумаги и иные финансовые активы	X	220391	130490
2	Процентные расходы, всего, в том числе:	X	1153580	835798
2.1	по привлеченным средствам кредитных организаций	X	4698	2891
2.2	по привлеченным средствам клиентов, не являющихся кредитными организациями	X	1148882	832907
2.3	по выпущенным ценным бумагам и иным финансовым активам	X	0	0
3	Чистые процентные доходы (отрицательная процентная маржа)	X	911659	843194
4	Изменение резерва на возможные потери и оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по ссудам,судной и приравненной к ней задолженности, средствам, размещенным на корреспондентских счетах, а также начисленным процентным доходам, всего, в том числе:	X	-120960	-56229
4.1	изменение резерва на возможные потери и оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по начисленным процентным доходам	X	-43358	29996
5	Чистые процентные доходы (отрицательная процентная маржа) после создания резерва на возможные потери или убыток	X	790699	786965
6	Чистые доходы от операций с финансовыми активами, оцениваемыми по справедливой стоимости через прибыль или убыток	X	26543	-16255
7	Чистые доходы от операций с финансющими обязательствами, оцениваемыми по справедливой стоимости через прибыль или убыток	X	0	0
8	Чистые доходы от операций с финансовыми активами, оцениваемыми по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	X	0	0
9	Чистые доходы от операций с финансовыми активами, оцениваемыми по амортизированной стоимости	X	0	0
10	Чистые доходы от операций с иностранной валютой	X	X	X
11	Чистые доходы от переоценки иностранной валюты	X	X	X
12	Чистые доходы от операций с драгоценными металлами	X	6417	10724
13	Доходы от участия в капитале других юридических лиц	X	X	X
14	Комиссионные доходы	X	166248	178118
15	Комиссионные расходы	X	8145	7899
16	Изменение резерва на возможные потери и оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по ценным бумагам, оцениваемым по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	X	0	0
17	Изменение резерва на возможные потери и оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по ценным бумагам, оцениваемым по амортизированной стоимости	X	0	0
18	Изменение резерва по прочим потерям	X	-3592	-19
19	Прочие операционные доходы	X	21451	15730
20	Чистые доходы (расходы)	X	1013442	1012473
21	Операционные расходы	X	611632	557414
22	Прибыль (убыток) до налогообложения	X	401810	455059
23	Возмещение (расход) по налогу на прибыль	X	96294	99670
24	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности	X	305516	354134
25	Прибыль (убыток) от прекращенной деятельности	X	0	1255
26	Прибыль (убыток) за отчетный период	X	305516	355389

Раздел 2. Прочий совокупный доход

Номер строки	Наименование статьи	Номер пояснения	Данные за отчетный период, тыс. руб.	Данные за соответствующий период прошлого года, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1	Прибыль (убыток) за отчетный период	X	305516	355389
2	Прочий совокупный доход (убыток)	X	X	X
3	Статьи, которые не переклассифицируются в прибыль или убыток, всего, в том числе:	X	0	-8099
3.1	изменение фонда переоценки основных средств и нематериальных активов	X	0	-8099
3.2	изменение фонда переоценки обязательств (требований) по пенсионному обеспечению работников по программам с установленными выплатами	X	0	0
4	Налог на прибыль, относящийся к статьям, которые не могут быть переклассифицированы в прибыль или убыток	X	13279	-1620
5	Прочий совокупный доход (убыток), который не может быть переклассифицирован в прибыль или убыток, за вычетом налога на прибыль	X	-13279	-6479
6	Статьи, которые могут быть переклассифицированы в прибыль или убыток, всего, в том числе:	X	0	0
6.1	изменение фонда переоценки финансовых активов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	X	X	X
6.2	изменение фонда переоценки финансовых обязательств, оцениваемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток	X	X	X
6.3	изменение фонда хеджирования денежных потоков	X	X	X
7	Налог на прибыль, относящийся к статьям, которые могут быть переклассифицированы в прибыль или убыток	X	0	0
8	Прочий совокупный доход (убыток), который может быть переклассифицирован в прибыль или убыток, за вычетом налога на прибыль	X	0	0
9	Прочий совокупный доход (убыток) за вычетом налога на прибыль	X	-13279	-6479
10	Финансовый результат за отчетный период	X	292237	348910

Председатель Правления

(должность)

Облогин Сергей Владимирович

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

Главный бухгалтер

(должность)

Самарская Елена Александровна

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

Исполнитель экономист отдела отчетности управления бухгалтерского учета и отчетности
Телефон 8861-255-97-47
"24" октября 2025 г.

Клинкова Надежда Александровна

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

Форма Банковская отчетность	
Код территории по ОКАТО	Регистрационный номер кредитной организации (обобщенная) (у порядковый номер филиала)
03701000	2772

ОТЧЕТ ОБ УРОВНЕ ДОСТАТОЧНОСТИ КАПИТАЛА ДЛЯ ПОКРЫТИЯ РИСКОВ

(публикуемая форма)

(обобщенная)

на "1" октября 2025 г.

Полное фирменное наименование кредитной
организации (головной кредитной организации
банковской группы)

ЮГ-Инвестбанк (ПАО)

Адрес кредитной организации (головной кредитной
организации банковской группы) в пределах места
находления кредитной организации (головной
кредитной организаций банковской группы)

360000, г. Краснодар, ул. Красная, 113

Раздел 1. Информация об уровне достаточности капитала

Номер строки	Наименование инструмента (показателя)	Номер пояснения	Стоймость инструмента (величина показателя), тыс. руб.	Стоймость инструмента (величина показателя) на начальную отчетную дату, тыс. руб.	Ссылка на статьи бухгалтерского баланса (публикуемой формы), являющиеся источниками элементов капитала	Код формы по ОКУД 0409808 Квартальная (Полугодовая) (Годовая)
			3	4		
1	Источники базового капитала	2				
1	Уставный капитал и эмиссионный доход, всего, в том числе, сформированный:		X	X	100010	100010
1.1	обыкновенные акции и доли (акции)		X	X	100010	100010
1.2	привилегированные акции и доли (акции)		X	X		
2	Нераспределенная прибыль (убыток):		X	X	2103170	2189816
2.1	прошлых лет		X	X	2103170	1806939
2.2	отчетного года		X	X	382977	382977
3	Резервный фонд		X	X	25003	25003
4	доли уставного капитала, подлежащие поэтапному исключению из расчета собственных средств (капитала)		X	X	неприменимо	неприменимо
5	Инструменты базового капитала дочерних организаций, принадлежащие третьим сторонам		X	X	2228183	X
6	Источники базового капитала, итого (строка 1 +/– строка 2 + строка 3 – строка 4 + строка 5)		X	X	2314929	X

Показатели, уменьшающие источники базового капитала

7	Корректировка стоимости финансового инструмента	X				
8	Депозитная репутация (удовл) за вычетом отложенных налоговых обязательств	X				
9	Неконвертируемые акции (кроме долговой репутации и сумм прав по обслуживанию ипотечных кредитов) за вычетом отложенных налоговых обязательств	X		62338		
10	Отложенные налоговые активы, зависящие от будущей прибыли	X			56810	X
11	Резервы хеджирования денежных потоков	X				X
12	Недостаточные резервы на возможные потери	X				X
13	Доход от сделок сексиондитализации	X				X
14	Доходы и расходы, связанные с изменением кредитного риска по обязательствам, оцениваемым по справедливой стоимости	X				X
15	Активы пенсионного плана с установленными выплатами	X				X
16	Вложение в собственные акции (доли)	X				X
17	Встречные вложения кредитной организацией и финансовой организацией в инструменты базового капитала	X				X
18	Несущественные вложения в инструменты базового капитала финансовых организаций	X				X
19	Существенные вложения в инструменты базового капитала финансовых организаций	X				X
20	Права по обслуживанию ипотечных кредитов	X				X
21	Отложенные налоговые активы, не зависящие от будущей прибыли	X				X
22	Совокупная сумма существенных вложений и отложенных налоговых активов в части, превышающей 15 процентов от величины базового капитала, всего,	X				X
	в том числе:					
23	Существенные вложения в инструменты базового капитала финансовых организаций	X				X
24	Права по обслуживанию ипотечных кредитов	X				X
25	отложенные налоговые активы, не зависящие от будущей прибыли	X				X
26	Иные показатели, уменьшающие источники базового капитала, установленные Банком России	X				X
27	Отрицательная величина добавочного капитала	X				X
28	Показатели, уменьшающие источники базового капитала, итого (сумма строк 7 + 22, 26 и 27)	X			62338	X
29	Базовый капитал, итого (строка 6 – строка 28)	X			2165845	2258119
	Источники добавочного капитала	X				X
30	Инструменты добавочного капитала и эмиссионный доход, всего, в том числе:	X				X
31	Классифицируемые как капитал классифицируемые как объекты капитала	X				X
32	Инструменты добавочного капитала, подлежащие поэтапному исполнению из расчета собственных средств (капитала)	X				X
33	Инструменты добавочного капитала дочерних организаций, принадлежащие третьим сторонам, всего, в том числе:	X				X
34	Инструменты добавочного капитала дочерних организаций, принадлежащие третьим сторонам, всего, в том числе:	X				X
35	Инструменты добавочного капитала дочерних организаций, подлежащие поэтапному исполнению из расчета собственных средств (капитала)	X				X
36	Источники добавочного капитала, итого (строка 30 + строка 33 + строка 34)	X				X
37	Показатели, уменьшающие источники добавочного капитала	X				X
38	Вложения в собственные инструменты добавочного капитала	X				X
39	Быстренные вложения кредитной организацией в инструменты добавочного капитала	X				X
40	Несущественные вложения в инструменты добавочного капитала финансовых организаций	X				X
41	Существенные вложения в инструменты добавочного капитала финансовых организаций	X				X
42	Иные показатели, уменьшающие источники добавочного капитала, установленные Банком России	X				X
43	Отрицательная величина дополнительного капитала (сумма строк 37-42)	X				X

44	Добавочный капитал, итого		x			x
45	Основной капитал, итого		x		2165845	2258119
45	(строка 29 + строка 44)		x			x
46	Источники дополнительного капитала и эмиссионный доход				545574	262259
46	Инструменты дополнительного капитала, подлежащие погашению исключительно из расчета собственных средств (капитала)		x			x
47	Инструменты дополнительного капитала дочерних организаций, принадлежащие третьим сторонам, всего, в том числе:					
48	Инструменты дополнительного капитала дочерних организаций, подлежащие погашению исключительно из расчета собственных средств (капитала)		x	x	x	x
49	Резервы на возможные потери		x	x	x	x
50	Источники дополнительного капитала, итого		x		545574	262259
51	(строка 46 + строка 47 + строка 48 + строка 50)		x			x
52	Показатели, уменьшающие источники дополнительного капитала		x			x
53	Вложения в собственные инструменты дополнительного капитала		x			x
54	Встроенные вложения кредитной организации и финансовой организации в инструменты дополнительного капитала		x	x	x	x
54	Несущественные вложения инструменты дополнительного капитала и иные инструменты, обеспечивающие общую способность к погашению убытков финансовых организаций		x	x	x	x
54а	Вложения в иные инструменты, обеспечивающие общую способность к погашению убытков финансовых организаций		x	x	x	x
55	Существенные вложения в инструменты дополнительного капитала и иные инструменты, обеспечивающие общую способность к погашению убытков финансовых организаций		x	x	x	x
56	Иные показатели, уменьшающие источники дополнительного капитала, установленные Банком России, всего, в том числе:		x			x
56.1	пророченная дебеторская задолженность длительностью свыше 30 календарных дней		x			x
56.2	вложения со стороны суммы кредитов, банковских гарантий и поручительств, предоставленных своим акционерам (участникам) и инсайдерам, на ее максимальный размер		x			x
56.3	вложения в создание и приобретение основных средств и материальных запасов		x			x
56.4	разница между действительной стоимостью доли, принадлежащей вышедшему из общества участнику, стоимости по которой должна быть реализована другому участнику		x			x
57	Показатели, уменьшающие источники дополнительного капитала, итого (сумма строк 52-56)		x		545574	262259
58	Дополнительный капитал, итого (строка 51 – строка 57)		x		2711419	2620378
59	Собственные средства (капитал), итого (строка 45 + строка 58)		x		x	x
60	Активы, завещанные по правилам диктуса		x		13195839	12668943
60.1	необходимые для определения достаточности базового капитала		x		13195839	12668943
60.2	необходимые для определения достаточности собственных средств (капитала)		x		13527812	13000916
60.3	необходимые для определения достаточности собственных средств (капитала), процент		x			
61	Достаточность базового капитала (строка 29+строка 60.1)		x		16.143	17.824
62	Достаточность основного капитала (строка 45+строка 60.2)		x		16.413	17.824
63	Достаточность собственных средств (капитала) (строка 59+строка 60.3)		x		20.043	19.386
64	Надбавка к капиталу достаточности базового капитала, всего, в том числе:		x		5.50	4.750
65	надбавка поддержания достаточности капитала		x		0.500	0.250
66	активационная надбавка		x		0.50	
67	надбавка за системную значимость		x		Недостаточно	x
68	базовый капитал, доступный для направления на поддержание надбавок к нормативам достаточности собственных средств (капитала)		x		12.3	11.7

Нормативы достаточности собственных средств (капитала), процент				
69 Норматив достаточности базового капитала	x	x	x	x
70 Норматив достаточности основного капитала	x	x	x	x
71 Норматив достаточности собственных средств (капитала)	x	x	x	x
Показатели, не превышающие установленные пороги существенности и не принимаемые в уменьшение источников капитала				
72 Несущественные вложения в инструменты капитала и иные инструменты, обеспечивающие общую способность к погашению убытков финансовых организаций	x	x	x	x
73 Существенные вложения в инструменты базового капитала финансовых организаций	x	x	x	x
74 Права по обособлению имущества кредиторов	x	x	x	x
75 Отложенные налоговые активы, не зависящие от будущей прибыли	x	x	x	x
Ограничения на включение в расчет дополнительного капитала на возможные потери				
76 Резервы на возможные потери, включаемые в расчет дополнительного капитала, в отношении позиций, для расчета кредитного риска по которым применяется стандартный оценочный подход	x	x	x	x
77 Ограничения на включение в расчет дополнительного капитала сумм резервов на возможные потери при использовании стандартизированного подхода	x	x	x	x
78 Резервы на возможные потери, включаемые в расчет дополнительного капитала, в отношении позиций, для расчета кредитного риска по которым применяется подход на основе внутренних моделей	x	x	x	x
79 Ограничения на включение в расчет дополнительного капитала сумм резервов на возможные потери при использовании подхода на основе внутренних моделей	x	x	x	x

Примечание:
Сведения о данных бухгалтерского баланса, являющихся источниками для составления раздела 1 Отчета, приведены в таблице 1.1 раздела «Информация о структуре собственных средств (капитала)» информации о применяемых процедурах управления рисками и капиталом, раскрыты

Раздел 1.1. Информация об уровне достаточности капитала

Номер строки	Наименование инструмента (показателя)	Номер пояснения	Столбец		
			Стоимость инструмента (величина показателя) на начало отчетного года, тыс. руб.	Стоимость инструмента (величина показателя) на отчетную дату, тыс. руб.	Стоимость инструмента (величина показателя) на начало отчетного года, тыс. руб.
1	Уставный капитал и эмиссионный доход, всего, в том числе сформированный:	2	3	4	5
1.1	Обыкновенные акции (долгими)		x		
1.2	Придипонированные акции (долгими)		x		
2.1	Нераспределенная прибыль (убыток):		x		
2.2	прошлых лет		x		
3	Резервный фонд		x		
4	Источники базового капитала, всего (строка 1 + строка 3)		x		
5	Показатели, уменьшающие источники базового капитала, всего, в том числе:		x		
5.1	недосозданные резервы на возможные потери		x		
5.2	вложения в собственные акции (долги)		x		
5.3	отрицательная величина добавочного капитала		x		
6	Базовый капитал (строка 4 – строка 5)		x		
7	Источники добавочного капитала		x		

8	Показатели, уменьшающие источники добавочного капитала, всего, в том числе:		X	X	X	X
8.1	вложения в собственные инструменты дополнительного капитала		X	X	X	X
8.2	отрицательная величина дополнительного капитала		X	X	X	X
9	Добавочный капитал, итого		X	X	X	X
(строка 7 – строка 8)						
10	Основной капитал, итого		X	X	X	X
(строка 6 + строка 9)						
11	Источники дополнительного капитала, всего, в том числе:		X	X	X	X
11.1	резервы на возможные потери		X	X	X	X
12	Показатели, уменьшающие источники дополнительного капитала, всего, в том числе:		X	X	X	X
12.1	вложения в собственные инструменты дополнительного капитала		X	X	X	X
12.2	пророченное на балансовую задолженность длительностью свыше 30 календарных дней превышение совокупной суммы кредитов, банковских гарантий и поручительств, предоставленных своим акционерам (участникам) и инсайдерам, над ее максимальным размером.		X	X	X	X
12.3	вложения в сооружение и приобретение основных средств и материальных запасов различия между действительной стоимостью доли, принадлежащей вышеупомянутым из общества участникам, и стоимостью, по которой для Банка реализована другому участнику		X	X	X	X
12.4	дополнительный капитал, итого		X	X	X	X
12.5	(строка 11 – строка 12)		X	X	X	X
13	Собственные средства (капитал), итого		X	X	X	X
14	(строка 10 + строка 13)		X	X	X	X
15	Активы, взвешенные по уровню риска		X	X	X	X
15.1	Необходимое для определения достаточности основного капитала		X	X	X	X
15.2	Необходимое для определения достаточности собственных средств (капитала)		X	X	X	X

Председатель Правления
(подпись)

Оболотин Сергей Владимирович

(фамилия, имя, отчество (последне - при наличии))

Самарская Елена Александровна

(фамилия, имя, отчество (последне - при наличии))

Главный бухгалтер

(подпись)



Исполнитель начальник отдела отчетности управления бухгалтерского учета и отчетности
Телефон: 8(861)-245-97-47
"24" октября 2025 г.

Тарасова Елена Леонидовна
(фамилия, имя, отчество (последне - при наличии))

Форма	Банковская отчетность кредитной организации (представляемая в виде отчета о движении капитала)	
Код, территория по ОКАТО	Регистрационный номер кредитной организации (представляемая в виде отчета о движении капитала)	
03701000	2772	

ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ В КАПИТАЛЕ КРЕДИТНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

(публикуемая форма)

(обобщенная)

на "1" октября 2025 г.

ЮГ-Инвестбанк (ПАО)

Полное фирменное наименование кредитной организации
Адрес кредитной организации в пределах места нахождения
кредитной организации

350000, г. Краснодар, ул. Красная, 113

Номер строки	Наименование статьи	Номер позиции	Нормативные соотношения капитала и резервов, выявленные в результате проверки кредитной организацией в соответствии с нормативами центрального банка Российской Федерации															
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Данные на начало предыдущего отчетного года	X	100010	X	261200	X	25003										1984527	2350740
2	Влияние изменения положений учетной политики	X																
3	Влияние изменения ошибок	X																
4	Данные на начало предыдущего отчетного года (скорректированные)	X	100010	X	261200	X	25003										1984527	2350740
5	Совокупный доход за предыдущий отчетный период:																355389	348910
5.1	прибыль (убыток)	X															355389	-6479
5.2	прочий соборчный доход	X																
6	Эмиссионные акции:	X																
6.1	номинальная стоимость	X																
6.2	эмиссионный доход	X																
7	Собственные акции (доли), выкупленные у акционеров (участников):	X																
7.1	приобретения	X																
7.2	выбытия	X																
8	Изменение стоимости основных средств и нематериальных активов	X																

Самарская Елена Александровна
главный бухгалтер

(ФИОМНИН, НМР, отчество (последнее - при наличии))

24" октября 2025 г.



Форма Банковская отчетность	
Код территории по ОКАТО	Регистрационный номер кредитной организации (организационный номер филиала)
03701000	2772

**СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ НОРМАТИВАХ, НОРМАТИВЕ ФИНАНСОВОГО РЫЧАГА
И НОРМАТИВЕ КРАТКОСРОЧНОЙ ЛИКВИДНОСТИ**

(публикуемая форма)
(обобщенная)

на "1" октября 2025 г.

СВЕДЕНИЯ ОБ ОСНОВНЫХ ПОКАЗАТЕЛЯХ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КРЕДИТНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

(головной кредитной организацией банковской группы)

Адрес кредитной организации (головной кредитной организацией банковской группы) в пределах места нахождения кредитной организации (головной кредитной организацией банковской группы)

Наименование показателя

Номер строки	Наименование показателя	Номер пояснения	Фактическое значение			Квартальная (полугодовая) (годовая)
			на отчетную дату	на дату, отстоящую на один квартал от отчетной даты	на дату, отстоящую на два квартала от отчетной даты	
1	2	3	4	5	6	7
1	КАПИТАЛ ТЫС.руб.					8
1а	Базовый капитал	X	2165845	X	2251315	2246974
1б	Базовый капитал при полном применении модели ожидаемых кредитных убытков	X				2258119
2	Основной капитал при полном применении модели ожидаемых кредитных убытков	X	2165845	X	2251315	2246974
2а	Основной капитал при полном применении модели ожидаемых кредитных убытков	X				2258119
3	Собственные средства (капитал)	X				1872360
3а	Собственные средства (капитал) при полном применении модели ожидаемых кредитных убытков	X				1872360
4	Активы, защищенные по уровню риска	X				2520378
5	Нормативы достаточности капитала, процентов	X	13527812	X	137867831	1317506
5а	Норматив достаточности базового капитала Н.1.1 (Н20.1)	X	16.413	X	16.732	17.499
5б	Норматив достаточности базового капитала при полном применении модели ожидаемых кредитных убытков	X				17.824
6	Норматив достаточности основного капитала Н.1.2 (Н20.2)	X	16.413	X	16.732	17.499
6а	Норматив достаточности основного капитала при полном применении модели ожидаемых кредитных убытков	X				17.824
7	Норматив достаточности собственных средств (капитала) Н.1.0 (Н1з, Н1.3, Е20.0)	X	20.043	X	19.504	20.034
7а	Норматив достаточности собственных средств (капитала) при полном применении модели ожидаемых кредитных убытков	X		X		19.386
8	Найдавы к базовому капиталу (в процентах от суммы активов, ограниченных по уровню риска), процентов	X				18.991
9	Найдавы поддержания достаточности капитала	X	0,500	0,500	0,500	0,250
10	Найдавы за системную значимость	X	0,500	0,250	0,250	0,250
11	Найдавы к нормативам достаточности собственных средств (капитала), всего (стд. 8 + стд. 9 + стд. 10)	X	1.000	0,750	0,750	0,250
12	Базовый капитал, доступный для направления на поддержание нормативов достаточности собственных средств (капитала)	X	12,1	11,8	12,3	11,7
13	Норматив финансового рычага	X				11,3
14	Величина базисных активов и инебалансовых требований под риском для расчета норматива финансового рычага, тыс. руб.	X		X	X	X
14а	Норматив финансового рычага Н.1.4 (банковской группы) процентов	X		X	X	X
15	Норматив КРАТКОСРОЧНОЙ ЛИКВИДНОСТИ	X		X	X	X
16	Чистый ожидаемый поток денежных средств, тыс. руб.	X		X	X	X
17	Норматив структурной ликвидности Н.22 (Н27), процентов	X		X	X	X
	Норматив структурной ликвидности (норматив чистого остаточного фонда)					

Дипломатия

Облогин Сергей Владимирович

三

(должность)

LUDWIGSBERG, HAMBURG, DÜSSELDORF (WILHELM MAYER) - 1890

四

1

Исполнитель начальник отдела отчётности управления бухгалтерского учёта и отчётности
Телефон 8861-255-97-47
24 октября 2025 г.

ЮГ-ИНВЕСТБАНК (ПАО)

Примечание к обобщённой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 9 месяцев 2025 года

**ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ К ОБОБЩЁННОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ)
ОТЧЕТНОСТИ ЮГ-ИНВЕСТБАНК (ПАО) ЗА 9 МЕСЯЦЕВ 2025 ГОДА****Основы подготовки обобщённой бухгалтерской (финансовой) отчетности**

Настоящая обобщённая бухгалтерская (финансовая) отчетность составлена на основе бухгалтерской (финансовой) отчетности ЮГ-Инвестбанк (ПАО) за 9 месяцев 2025 года, подготовленной в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности для кредитных организаций, установленными в Российской Федерации, и состоит из следующих форм (с учетом ограничений на раскрытие информации):

- Бухгалтерский баланс (обобщенный) (публикуемая форма) за 9 месяцев 2025 года;
- Отчет о финансовых результатах (обобщенный) (публикуемая форма) за 9 месяцев 2025 года;
- Приложения к бухгалтерскому балансу (обобщенному) и отчету о финансовых результатах (обобщенном):
 - Отчет об уровне достаточности капитала для покрытия рисков (обобщенный) (публикуемая форма) на 01 октября 2025 года;
 - Отчет об изменениях в капитале кредитной организации (обобщенный) (публикуемая форма) на 01 октября 2025 года;
 - Сведения об обязательных нормативах, нормативе финансового рычага и нормативе краткосрочной ликвидности (обобщенный) (публикуемая форма) на 01 октября 2025 года;
 - Дополнительная информация к обобщённой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 9 месяцев 2025 года.

В соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 3 Федерального закона от 14 марта 2022 года № 55-ФЗ «О внесении изменений в статьи 6 и 7 Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)» и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части особенностей изменения условий кредитного договора, договора займа» и статью 21 Федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 25 декабря 2023 года № 625-ФЗ) и пунктом 1.3.1 Решения Совета директоров Банка России от 24 декабря 2024 года «О требованиях к раскрытию кредитными организациями (главными кредитными организациями банковских групп) отчетности и информации в 2025 году» (далее – Решение Совета директоров Банка России) кредитные организации с 1 января 2025 года по 31 декабря 2025 года не раскрывают на общедоступных информационных ресурсах сведения в годовой (промежуточной) бухгалтерской (финансовой) отчетности, подлежащей раскрытию в соответствии с частью первой статьи 8 Федерального закона № 395-1, начиная с отчетности за 2024 год и заканчивая отчетностью по состоянию на 1 октября 2025 года, а именно:

- сведения, приведенные в приложении 2 к Решению Совета директоров Банка России, в составе форм отчетности 0409806 «Бухгалтерский баланс (публикуемая форма)», 0409807 «Отчет о финансовых результатах (публикуемая форма)», 0409808 «Отчет об уровне достаточности капитала для покрытия рисков (публикуемая форма)», 0409810 «Отчет об изменениях в капитале кредитной организации (публикуемая форма)», 0409813 «Сведения об обязательных нормативах, нормативе финансового рычага и нормативе краткосрочной ликвидности (публикуемая форма)»;
- форму отчетности 0409814 «Отчет о движении денежных средств (публикуемая форма)» (полностью);
- пояснительную информацию к годовой (промежуточной) бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Во исполнение решений Совета директоров Банка России ЮГ-Инвестбанк (ПАО) не раскрывает на общедоступных информационных ресурсах в полном объеме бухгалтерскую (финансовую) отчетность, начиная с отчетности за 2022 год. При этом бухгалтерская (финансовая) отчетность ЮГ-Инвестбанк (ПАО) за 9 месяцев 2025 года предоставляется им в полном объеме в Банк России в соответствии с федеральными законами и нормативными актами Банка России, что дополнительно подчеркнуто Информационным письмом Банка России о требованиях к раскрытию и представлению в Банк России отчетности и информации в 2025 году от 22 января 2025 года № ИН-03-23/70.

ЮГ-ИНВЕСТБАНК (ПАО)

Примечание к обобщённой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 9 месяцев 2025 года

Настоящая обобщенная бухгалтерская (финансовая) отчетность призвана обобщить и структурированно представить финансовую информацию, содержащуюся в бухгалтерском балансе (публикуемая форма) за 9 месяцев 2025 года, отчете о финансовых результатах (публикуемая форма) за 9 месяцев 2025 года, отчете об уровне достаточности капитала для покрытия рисков (публикуемая форма) на 1 октября 2025 года, отчете об изменениях в капитале кредитной организации (публикуемая форма) на 1 октября 2025 года, сведениях об обязательных нормативах, нормативе финансового рычага и нормативе краткосрочной ликвидности (публикуемая форма) на 1 октября 2025 года, а также исключить отдельные сведения из публикуемых форм в порядке и объеме, определенном Решением Совета директоров Банка России.

Формы обобщенной бухгалтерской (финансовой) отчетности и объем их сведений, подлежащие раскрытию, определены Банком России в Приложении к Информационному письму Банка России о требованиях к раскрытию и представлению в Банк России отчетности и информации в 2025 году от 22 января 2025 года № ИН-03-23/70 в связи с принятым Решением Совета директоров Банка России. Показатели строк форм отчетности, не подлежащие раскрытию в бухгалтерской (финансовой) отчетности за 9 месяцев 2025 года в соответствии с пунктами I-V Приложения 2 к Решению Совета директоров Банка России, не исключены из расчета результирующих строк соответствующих форм отчетности согласно требованиям Приложения 2 к Решению Совета директоров Банка России.

В соответствии с пунктом 1.3.1 Решения Совета директоров Банка России пояснительная информация к годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 9 месяцев 2025 года ЮГ-Инвестбанк (ПАО) не раскрывается. Настоящие основы подготовки обобщенной бухгалтерской (финансовой) отчетности ЮГ-Инвестбанк (ПАО) раскрываются согласно рекомендации Банка России в Информационном письме о требованиях к раскрытию и представлению в Банк России отчетности и информации в 2025 году от 22 января 2025 года № ИН-03-23/70. Ввиду того, что в настоящей обобщенной бухгалтерской (финансовой) отчетности не содержится вся необходимая информация, подлежащая раскрытию в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности для кредитных организаций, установленными в Российской Федерации, ознакомление с обобщенной бухгалтерской (финансовой) отчетностью не заменяет собой ознакомление с бухгалтерской (финансовой) отчетностью.

Обобщенная бухгалтерская (финансовая) отчетность за 9 месяцев 2025 года размещается на сайте Банка в сети интернет (invb.ru).

С.В.Облогин

Председатель Правления

11 ноября 2025 года

Е А Самарская

Главный бухгалтер

